

**21**  
**marzo**  
**10.00 - 12.00**

## **FIERA DI BERGAMO**

Via Lunga snc, 24125

Arena  
"Visioni Costruttive 2"  
Padiglione B

Modalità di  
partecipazione:  
Presenza

Link di registrazione:

<https://fieraedile.inetflowhosting.it/site/home.xsp>

**EDIL**  
N E X T

# **CORTI VIVE CALVENZANO**

**Rigenerare il centro storico attraverso la cooperazione: partenariato pubblico-privato e finanza territoriale come modello replicabile**

Il progetto "Corti Vive Calvenzano" rappresenta un caso concreto di rigenerazione urbana integrata promosso dalla Cooperativa Agricola di Calvenzano, fondata nel 1887 e tra le più storiche realtà cooperative italiane.

L'intervento prevede il recupero di cinque corti nel centro storico con un mix funzionale che comprende residenza (25 unità, con attenzione al senior housing), servizi alla persona, spazi commerciali e la trasformazione della Corte Palazzo in polo culturale.

Con un investimento stimato in circa 15 milioni di euro, il progetto si fonda su un equilibrio economico costruito attraverso vendite residenziali, strumenti di finanza territoriale e partnership bancarie, in stretta collaborazione con l'Amministrazione comunale.

Il workshop intende presentare **la cooperazione come motore di sviluppo urbano, capace di integrare: impresa produttiva, credito cooperativo, costruzioni e rigenerazione, partenariato pubblico-privato.**

Un modello replicabile per i centri storici lombardi e per i territori che vogliono coniugare sviluppo economico e coesione sociale.

## **SALUTI ISTITUZIONALI**

Gianfranco Gafforelli - *Presidente della Provincia di Bergamo*

Fabio Ferla - *Sindaco di Calvenzano*

Jonatan Lobati - *Consigliere Regionale*

Giovanni Malanchini - *Consigliere Regionale*

## **PROGRAMMA**

*Moderatore: Vanna Toninelli - Giornalista*

### **LA COOPERATIVA COME INFRASTRUTTURA SOCIALE: DALLA PROPRIETÀ STORICA ALLA RIGENERAZIONE DEL CENTRO**

Il ruolo della Cooperativa Agricola di Calvenzano nella trasformazione urbana e nella creazione di valore per la comunità.

*Giuseppe Invernizzi*

### **COOPERAZIONE CHE COSTRUISCE VALORE: L'IMPRESA MUTUALISTICA TRA DIRITTO ALLA CASA E PROCESSI DI RIGENERAZIONE URBANA**

Il sistema cooperativo a supporto dello sviluppo locale.

*Lucio Moioli - Presidente Confcooperative*

### **RIGENERARE I BORGHI, RICUCIRE LA CITTÀ:**

#### **POLITICHE PER L'ABITARE E TRASFORMAZIONI URBANE A BERGAMO**

Le esperienze di rigenerazione urbana nella città e il ruolo delle alleanze pubblico-private.

*Claudia Lenzini - Assessora Casa, Comune di Bergamo*

### **CORTI VIVE: MASTERPLAN, MIX FUNZIONALE E SOSTENIBILITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA**

Il sistema cooperativo a supporto dello sviluppo locale.

*Marco Carlo Castelli - SA + Engineering srl*

Organizzatori

**PROMOBERG**

